

RESIDENCIAL
FECHADO

Ávila
PIRATININGA

Viver bem é uma escolha!

*Amplie seus horizontes.
Viva bem no Ávila Piratininga!*



LOTES DE 400M²
12m de frente



SEGURANÇA E LAZER
para toda a família



APENAS 10min
da Praça Portugal

Viver bem é uma escolha
Viva no ÁVILA PIRATININGA

Localizado a apenas 10 minutos da Praça Portugal, o Ávila Piratininga foi projetado cuidadosamente para você viver bem com sua família. Nosso objetivo é oferecer contato intenso com a natureza, proporcionando bem-estar e momentos agradáveis de lazer e convivência. Com terrenos amplos de 400 m² e 12 metros de frente, o Ávila Piratininga tem o tamanho ideal para a construção de sua casa com todo o requinte.



Imagens ilustrativas



Imagens ilustrativas



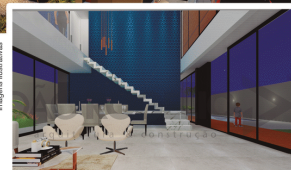
RESIDENCIAL FECHADO
Portaria 24 horas

Para aproveitar os melhores momentos com segurança, este loteamento possui portaria com controle de acesso 24 horas, o que garante maior tranquilidade, conforto e qualidade de vida.

E mais que um conceito:
No Ávila Piratininga,
essa é uma garantia.
Basta conhecer a
proposta moderna que
foi desenvolvida para isso,
assinada por competentes
profissionais, especialistas
em concretizar sonhos.

O conceito arquitetônico do Ávila Piratininga foi aproveitar a exuberância natural do ambiente, e transformá-la em um espaço de vida urbana em paz com a natureza. Os espaços de uso comum ampliam os horizontes e promovem uma excelente convivência para toda a família. A linguagem moderna e precisa do projeto, com vãos livres e grandes sombreamentos concede elegância e leveza ao conjunto, em seu uso interno, ou fazendo frente à rodovia.

André Sauaia
Conceito Arquitetônico



“ A realização dos sonhos do cliente é a superação da arte da arquitetura. As dimensões dos lotes e o ambiente do Ávila Piratininga de maneira simples facilitam esse processo” - **Marcio Cortopassi**

“O público de Baur e Piratininga tem muito bom gosto e se encanta com projetos requintados. Nosso escritório tem tido o prazer de projetar lindas casas no Solar Primavera, Morada do Sol, materializando sonhos de maneira inovadora. Estamos ansiosos pelos projetos do Ávila Piratininga.” – **João Rogério**



Com espaços integrados para a prática de esportes, salão de festas, boulevard, parque infantil, horta e pomar, o Ávia Piratininga foi pensado para você aproveitar os melhores momentos de lazer com sua família e amigos ou até mesmo aquela caminhada no início do dia.

VIVA TODOS OS DIAS
EM CONTATO INTENSO
COM A NATUREZA

O loteamento está em região cercada de natureza e conta com diversos jardins e áreas verdes, proporcionando maior qualidade de vida. Excelente opção para quem busca tranquilidade no dia a dia, o Ávila Piratininga tem áreas amplas e arborizadas, e um boulevard exclusivo que você merece.



VIVER BEM
É UMA ESCOLHA!

Ávila
PIRATININGA

REALIZAÇÃO E VENDA

Ávila
• URBANISMO •

PAULO
COIMBRA

ROSA | CARLOS | MANOEL
JULIÃO

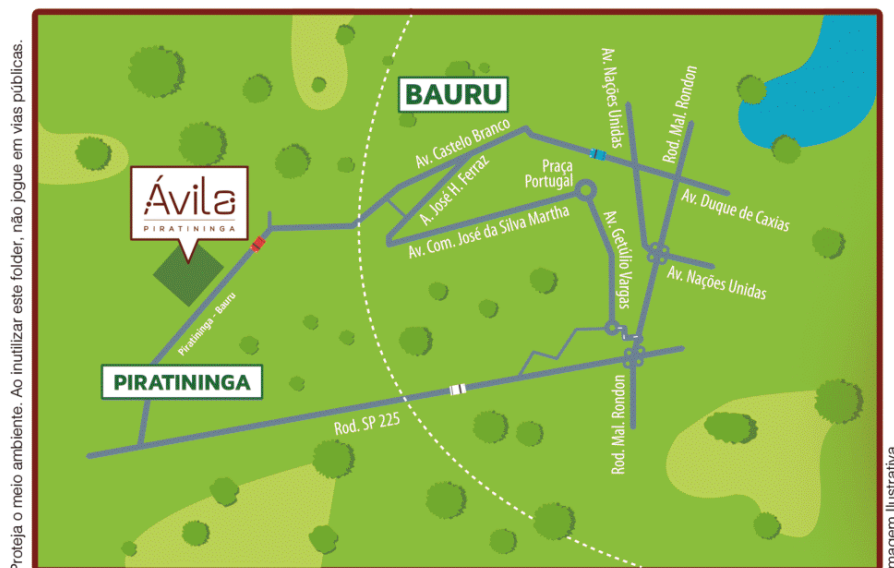
LOCALIZAÇÃO PRÓXIMA DE BAURU 10 MIN DA PRAÇA PORTUGAL

Rod. Intermunicipal Elias Miguel Maluf Km 1
Piratinunga - SP | CEP 17490-000

CREDIBILIDADE, COMPETÊNCIA E RESPONSABILIDADE

Baseada nesses conceitos, a Ávila Urbanismo, destaca-se pelo sucesso de seus loteamentos e residenciais fechados, preocupando-se em concretizar e superar os sonhos de seus clientes.

Desde 1994, está presente no interior do Estado de São Paulo e vem atendendo a crescente demanda por lotes residenciais. Comercializou e administrou mais de 25 loteamentos, com excelente infraestrutura e sempre respeitando o meio ambiente.



Proteja o meio ambiente. Ao inutilizar este folder, não jogue em vias públicas.

Imagem Ilustrativa



INFORMAÇÕES E VENDAS

☎ (14) 99616-3019 | (14) 3234-1057 | contato@avilaurbanismo.com.br
R. Rio Branco, 15-15 Ed. Tocantins Sala 51 | CEP 17015-311 Bauru SP
f @ /avilaurbanismo a /avilaurbanismo.com.br